

MÉMO VISITE-CONSEIL

liste non-exhaustive

ÉTAT GÉNÉRAL

- Sols lavés (linoléum et carrelage lavés, parquets cirés)
- Plinthes, boiseries dépoussiérées, lavées, repeintes si nécessaire (couleurs foncées interdites)
- Interrupteurs nettoyés
- Peintures murs et plafonds dépoussiérés, refaites si nécessaires
- Portes, fenêtres et vitres lavées intérieures/extérieures
- Bon fonctionnement des portes intérieures
- Grilles de ventilation ou VMC nettoyées
- Trous de chevilles rebouchés à l'enduit
- Papiers peints recollés ou remplacés si nécessaire
- Lustres et plafonniers retirés
- Douilles électriques en place
- Remplacement ou re fixation des interrupteurs, prises de courant, fusibles absents ou détériorés
- Fils sauvages (antenne TV ou rallonge téléphone non fixées) retirées

SALLE D'EAU

- WC détartrés, désinfectés
- Cuvettes propre, à changer si détériorée
- Robinet de chasse d'eau en fonctionnement
- Lavabo, bidet, baignoire, douche détartrés et nettoyés
- Miroir nettoyé ou démonté si nécessaire
- Tube néon remplacé si hors service
- Robinetterie propre et détartré
- Évacuation sans déchets, bondes et siphons vidés et nettoyés
- Papiers peints recollés ou remplacés si nécessaire
- Joints silicones d'étanchéité propres (sans moisissures, ni décollés, secs ou manquants)
- Flexible de douche et support en bon état

CUISINE

- Meubles sous évier propre intérieur/extérieur
- Évier propre
- Siphon sans déchets et propre
- Nettoyage des éléments de cuisine existants
- Tube néon remplacé si hors service
- Tuyaux de gaz et alimentation lave-linge à laisser sur place
- Joints silicones d'étanchéité propre (sans moisissures, ni décollés, secs ou manquants)

CHAUFFAGE

- Chaudière sans graisses ni poussières
- Radiateurs dépoussiérés et propres (peinture sur convecteurs interdite)

ANNEXES

- Balcon et terrasse balayés, sans mousse
- Grilles de ventilation extérieurs nettoyées
- Grenier, cellier, garage, cave, débarrassés et balayés

DIVERS

- Thermostat, interphone, sonette propres et remplacés si détériorés ou manquants
- Intérieur des volets, intérieur et extérieur des fenêtres, et portes-fenêtres nettoyés
- Boîte aux lettres vidée
- Remplacement des clés cassées ou égarées (vérifiez le nombre de clés à restituer en comparant avec votre état des lieux d'entrée)